

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «ВИШНЁВОЕ»
(СНТ «ВИШНЁВОЕ»)
ИНН/КПП 7714806092/772401001

Утверждены решением Общего
собрания членов СНТ «Вишнёвое»
Протокол № ____ от __.__.2025 г.

**Инструкция
о мерах пожарной безопасности на территории
СНТ «Вишнёвое»**

1. Общие положения

1.1 Настоящая инструкция разработана в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» и устанавливает нормы поведения людей и содержания территорий СНТ «Вишнёвое» (далее – товарищество) в целях обеспечения пожарной безопасности и является обязательной для исполнения всеми членами садоводческого товарищества, а также владельцами садовых участков, ведущих садоводство в индивидуальном порядке, гостями, арендаторами и работниками товарищества (далее – садоводы).

1.2. Правление доводит до сведения садоводов требования настоящей инструкции и устанавливает контроль за их соблюдением, а также выполнение технических и организационных мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности садовых участков садоводческого товарищества независимо от их принадлежности.

1.3. Все садоводы обязаны знать и соблюдать требования настоящей инструкции.

1.4. Ответственность за соблюдение пожарной безопасности на территории, в зданиях и сооружениях общего пользования товарищества возлагается на Председателя, а на земельных участках с находящимися на них постройками – на собственников участков.

1.5. Председатель СНТ обязан:

1.5.1. Обеспечить доведение настоящей инструкции в установленном порядке до всех собственников земельных участков.

1.5.2. Периодически не менее 2 раз в летний период проверять содержание пожарной безопасности территории, зданий и сооружений общего пользования, противопожарного водоснабжения, наличие и исправность средств пожаротушения, порядок выполнения обязанностей сторожами, исправность средств связи. Принимать меры к устранению выявленных нарушений.

1.5.3. Предусмотреть не менее двух въездов на территорию СНТ с шириной ворот не менее 4,5 м. Обеспечить беспрепятственный подъезд и въезд специальной техники на территорию садового товарищества через эти ворота.

1.5.4. Следить за исправностью дорог на территории товарищества, своевременно производить очистку от снега основных проездов и улиц, а также подъездов к пожарным водоемам. Не допускать загромождения основных проездов и улиц на проезжей части дорог.

1.5.5. Установить для каждого садового участка противопожарный инвентарь, с которым члены товариществ должны прибывать на тушение пожара.

1.5.6. Обеспечить своевременное проведение профилактических осмотров и планово-предупредительный ремонт электроустановок, своевременное устранение

нарушений «Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей», которые могут привести к пожарам и загораниям.

1.6. Собственники земельных участков обязаны:

1.6.1. Знать и соблюдать правила пожарной безопасности на участках, в домах, хозяйственных постройках.

1.6.2. Иметь в постоянной готовности средства пожаротушения (бочку с водой и ведро), а также инвентарь, с которым они должны являться на тушение пожара.

1.6.3. Содержать в исправном состоянии электрические, электробытовые, газовые и керосиновые приборы, печи и соблюдать меры предосторожности при их эксплуатации.

1.6.4. Не оставлять без присмотра включенные в сеть электробытовые приборы, горящие газовые печи, плитки, керогазы, керосинки, топящиеся печи и не поручать наблюдение за ними малолетним детям. Строго пресекать шалость детей с огнем.

1.6.5. При возникновении пожара вызвать пожарную команду по телефону 112 и принять меры к тушению пожара первичными средствами пожаротушения.

2. Основные требования пожарной безопасности

2.1. Планировка и застройка территории товарищества, зданий и сооружений на территории товарищества должна осуществляться согласно СНиП – 30-02-97. Индивидуальные садовые участки, как правило, должны быть огорожены.

Ширина ворот должна быть не менее 4.5 м., калитки – не менее 1м.

2.2. Запрещается использовать противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями для складирования материалов, мусора, травы и иных отходов, разведения костров, приготовления пищи с применением открытого огня (мангалов, жаровен и др.), сжигания отходов и тары.

2.3. На землях общего пользования товарищества, а также на территориях садовых участков запрещается, устраивать свалки горючих отходов, разводить костры, использовать открытый огонь для приготовления пищи вне специально отведенных и оборудованных для этого мест, а также сжигать мусор, траву, листву и иные отходы, материалы или изделия, кроме мест и (или) способов, установленных разделом 3 данной инструкции.

2.4. Собственники земельных участков, расположенных на территории товарищества обязаны производить своевременную уборку мусора, сухой растительности и покос травы. Границы уборки указанных территорий определяются границами земельного участка, установленного документацией по планировке территории или межевыми планами.

2.5. В период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова собственники земельных участков, прилегающих к лесу, обеспечивают их очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса либо отделяют лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра или иным противопожарным барьером.

3. Порядок использования открытого огня и разведения костров на землях общего пользования товарищества, а также на территории частных садовых участков территории товарищества.

3.1. Настоящий порядок использования открытого огня и разведения костров на землях общего пользования товарищества, а также на территории садовых участков территории товарищества (далее - порядок) устанавливает обязательные требования

пожарной безопасности к использованию открытого огня и разведению костров на них (далее - использование открытого огня).

3.2. Использование открытого огня должно осуществляться в специально оборудованных местах при выполнении следующих требований:

а) место использования открытого огня должно быть выполнено в виде котлована (ямы, рва) не менее чем 0,3 метра глубиной и не более 1 метра в диаметре или площадки с прочно установленной на ней металлической емкостью (например, бочка, бак, мангал) или емкостью, выполненной из иных негорючих материалов, исключающих возможность распространения пламени и выпадения сгораемых материалов за пределы очага горения, объемом не более 1 куб. метра;

б) место использования открытого огня должно располагаться на расстоянии не менее 50 метров от ближайшего объекта (здания, сооружения, постройки, открытого склада, скирды), 100 метров - от хвойного леса или отдельно растущих хвойных деревьев и молодняка и 30 метров - от лиственного леса или отдельно растущих групп лиственных деревьев;

в) территория вокруг места использования открытого огня должна быть очищена в радиусе 10 метров от сухостойных деревьев, сухой травы, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов и отделена противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,4 метра;

г) лицо, использующее открытый огонь, должно быть обеспечено первичными средствами пожаротушения для локализации и ликвидации горения, а также мобильным средством связи для вызова подразделения пожарной охраны.

3.3. При использовании открытого огня в металлической емкости или емкости, выполненной из иных негорючих материалов, исключающей распространение пламени и выпадение сгораемых материалов за пределы очага горения, минимально допустимые расстояния, предусмотренные подпунктами "б" и "в" пункта 2 порядка, могут быть уменьшены вдвое. При этом устройство противопожарной минерализованной полосы не требуется.

3.4. В целях своевременной локализации процесса горения емкость, предназначенная для сжигания мусора, должна использоваться с металлическим листом, размер которого должен позволять полностью закрыть указанную емкость сверху.

3.5. При использовании открытого огня и разведении костров для приготовления пищи в специальных несгораемых емкостях (например, мангалах, жаровнях) противопожарное расстояние от очага горения до зданий, сооружений и иных построек допускается уменьшать до 5 метров, а зону очистки вокруг емкости от горючих материалов - до 2 метров.

3.6. В случаях выполнения работ по уничтожению сухой травянистой растительности, стерни, пожнивных остатков и иных горючих отходов, организации массовых мероприятий с использованием открытого огня допускается увеличивать диаметр очага горения до 3 метров. При этом минимально допустимый радиус зоны очистки территории вокруг очага горения от сухостойных деревьев, сухой травы, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов в зависимости от высоты точки их размещения в месте использования открытого огня над уровнем земли следует определять согласно установленным требованиям.

3.7. При увеличении диаметра зоны очага горения должны быть выполнены требования пункта 2 порядка. При этом на каждый очаг использования открытого огня должно быть задействовано не менее 2 человек, обеспеченных первичными средствами пожаротушения и прошедших обучение мерам пожарной безопасности.

3.8. В течение всего периода использования открытого огня до прекращения процесса тления должен осуществляться контроль за нераспространением горения (тления) за пределы очаговой зоны.

3.9. Использование открытого огня запрещается:

- на торфяных почвах;
- при установлении на соответствующей территории особого противопожарного режима;
- при поступившей информации о приближающихся неблагоприятных или опасных для жизнедеятельности людей метеорологических последствиях, связанных с сильными порывами ветра;
- под кронами деревьев хвойных пород;
- в емкости, стенки которой имеют огненный сквозной прогар, механические разрывы (повреждения) и иные отверстия, в том числе технологические, через которые возможно выпадение горючих материалов за пределы очага горения;
- при скорости ветра, превышающей значение 5 метров в секунду, если открытый огонь используется без металлической емкости или емкости, выполненной из иных негорючих материалов, исключающей распространение пламени и выпадение сгораемых материалов за пределы очага горения;
- при скорости ветра, превышающей значение 10 метров в секунду.

3.10. В процессе использования открытого огня запрещается:

- осуществлять сжигание горючих и легковоспламеняющихся жидкостей (кроме жидкостей, используемых для розжига), взрывоопасных веществ и материалов, а также изделий и иных материалов, выделяющих при горении токсичные и высокотоксичные вещества;
- оставлять место очага горения без присмотра до полного прекращения горения (тления);
- располагать легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, а также горючие материалы вблизи очага горения.

3.11. После использования открытого огня место очага горения должно быть засыпано землей (песком) или залито водой до полного прекращения горения (тления).

4. При возникновении пожара

4.1. Садоводы при обнаружении пожара обязаны:

- немедленно поднять пожарную тревогу, сообщить в пожарную охрану с указанием точного адреса пожара, и председателю правления;
- до прибытия пожарной команды принять меры к эвакуации людей и приступить к тушению пожара первичными средствами пожаротушения;
- организовать встречу и сопровождение пожарных подразделений к месту пожара. В ликвидации пожара обязаны принимать участие все члены товарищества и совершеннолетние члены их семей.

4.2. По прибытии подразделений пожарной охраны и до полной ликвидации пожара члены правления поступают в распоряжение старшего руководителя подразделения пожарной охраны. После ликвидации пожара правление обязано обеспечить охрану места пожара.

4.3. Каждый факт произошедшего пожара должен быть рассмотрен на общем собрании с обсуждением обстоятельств возникновения и развития пожара с принятием необходимых профилактических мер.