

**САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «ВИШНЁВОЕ»**  
**(СНТ «ВИШНЁВОЕ»)**  
**ИНН/КПП 7714806092/772401001**

Утверждены решением Общего  
собрания членов СНТ «Вишнёвое»  
Протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2025 г.

**Инструкция  
о мерах пожарной безопасности на территории  
СНТ «Вишнёвое»**

**1. Общие положения**

1.1 Настоящая инструкция разработана в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» и устанавливает нормы поведения людей и содержания территорий СНТ «Вишнёвое» (далее – товарищество) в целях обеспечения пожарной безопасности и является обязательной для исполнения всеми членами садоводческого товарищества, а также владельцами садовых участков, ведущих садоводство в индивидуальном порядке, гостями, арендаторами и работниками товарищества (далее – садоводы).

1.2. Правление доводит до сведения садоводов требования настоящей инструкции и устанавливает контроль за их соблюдением, а также выполнение технических и организационных мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности садовых участков садоводческого товарищества независимо от их принадлежности.

1.3. Все садоводы обязаны знать и соблюдать требования настоящей инструкции.

1.4. Ответственность за соблюдение пожарной безопасности на территории, в зданиях и сооружениях общего пользования товарищества возлагается на Председателя, а на земельных участках с находящимися на них постройками – на собственников участков.

1.5. Председатель СНТ обязан:

1.5.1. Обеспечить доведение настоящей инструкции в установленном порядке до всех собственников земельных участков.

1.5.2. Периодически не менее 2 раз в летний период проверять содержание пожарной безопасности территории, зданий и сооружений общего пользования, противопожарного водоснабжения, наличие и исправность средств пожаротушения, порядок выполнения обязанностей сторожами, исправность средств связи. Принимать меры к устранению выявленных нарушений.

1.5.3. Предусмотреть не менее двух въездов на территорию СНТ с шириной ворот не менее 4,5 м. Обеспечить беспрепятственный подъезд и въезд специальной техники на территорию садового товарищества через эти ворота.

1.5.4. Следить за исправностью дорог на территории товарищества, своевременно производить очистку от снега основных проездов и улиц, а также подъездов к пожарным водоемам. Не допускать загромождения основных проездов и улиц на проезжей части дорог.

1.5.5. Установить для каждого садового участка противопожарный инвентарь, с которым члены товарищества должны прибывать на тушение пожара.

1.5.6. Обеспечить своевременное проведение профилактических осмотров и планово-предупредительный ремонт электроустановок, своевременное устранение

нарушений «Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей», которые могут привести к пожарам и загораниям.

1.6. Собственники земельных участков обязаны:

1.6.1. Знать и соблюдать правила пожарной безопасности на участках, в домах, хозяйственных постройках.

1.6.2. Иметь в постоянной готовности средства пожаротушения (бочку с водой и ведро), а также инвентарь, с которым они должны являться на тушение пожара.

1.6.3. Содержать в исправном состоянии электрические, электробытовые, газовые и керосиновые приборы, печи и соблюдать меры предосторожности при их эксплуатации.

1.6.4. Не оставлять без присмотра включенные в сеть электробытовые приборы, горящие газовые печи, плитки, керогазы, керосинки, топящиеся печи и не поручать наблюдение за ними малолетним детям. Строго пресекать шалость детей с огнем.

1.6.5. При возникновении пожара вызвать пожарную команду по телефону 112 и принять меры к тушению пожара первичными средствами пожаротушения.

## **2. Основные требования пожарной безопасности**

2.1. Планировка и застройка территории товарищества, зданий и сооружений на территории товарищества должна осуществляться согласно СНиП – 30-02-97. Индивидуальные садовые участки, как правило, должны быть огорожены.

Ширина ворот должна быть не менее 4,5 м., калитки – не менее 1м.

2.2. Запрещается использовать противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями для складирования материалов, мусора, травы и иных отходов, разведения костров, приготовления пищи с применением открытого огня (мангалов, жаровен и др.), сжигания отходов и тары.

2.3. На землях общего пользования товарищества, а также на территориях садовых участков запрещается, устраивать свалки горючих отходов, разводить костры, использовать открытый огонь для приготовления пищи вне специально отведенных и оборудованных для этого мест, а также сжигать мусор, траву, листву и иные отходы, материалы или изделия, кроме мест и (или) способов, установленных разделом 3 данной инструкции.

2.4. Собственники земельных участков, расположенных на территории товарищества обязаны производить своевременную уборку мусора, сухой растительности и покос травы. Границы уборки указанных территорий определяются границами земельного участка, установленного документацией по планировке территории или межевыми планами.

2.5. В период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова собственники земельных участков, прилегающих к лесу, обеспечивают их очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса либо отделяют лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра или иным противопожарным барьером.

## **3. Порядок использования открытого огня и разведения костров на землях общего пользования товарищества, а также на территории частных садовых участков территории товарищества.**

3.1. Настоящий порядок использования открытого огня и разведения костров на землях общего пользования товарищества, а также на территории садовых участков территории товарищества (далее - порядок) устанавливает обязательные требования

пожарной безопасности к использованию открытого огня и разведению костров на них (далее - использование открытого огня).

3.2. Использование открытого огня должно осуществляться в специально оборудованных местах при выполнении следующих требований:

а) место использования открытого огня должно быть выполнено в виде котлована (ямы, рва) не менее чем 0,3 метра глубиной и не более 1 метра в диаметре или площадки с прочно установленной на ней металлической емкостью (например, бочка, бак, мангал) или емкостью, выполненной из иных негорючих материалов, исключающих возможность распространения пламени и выпадения сгораемых материалов за пределы очага горения, объемом не более 1 куб. метра;

б) место использования открытого огня должно располагаться на расстоянии не менее 50 метров от ближайшего объекта (здания, сооружения, постройки, открытого склада, скирды), 100 метров - от хвойного леса или отдельно растущих хвойных деревьев и молодняка и 30 метров - от лиственного леса или отдельно растущих групп лиственных деревьев;

в) территория вокруг места использования открытого огня должна быть очищена в радиусе 10 метров от сухостойных деревьев, сухой травы, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов и отделена противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,4 метра;

г) лицо, использующее открытый огонь, должно быть обеспечено первичными средствами пожаротушения для локализации и ликвидации горения, а также мобильным средством связи для вызова подразделения пожарной охраны.

3.3. При использовании открытого огня в металлической емкости или емкости, выполненной из иных негорючих материалов, исключающей распространение пламени и выпадение сгораемых материалов за пределы очага горения, минимально допустимые расстояния, предусмотренные подпунктами "б" и "в" пункта 2 порядка, могут быть уменьшены вдвое. При этом устройство противопожарной минерализованной полосы не требуется.

3.4. В целях своевременной локализации процесса горения емкость, предназначенная для сжигания мусора, должна использоваться с металлическим листом, размер которого должен позволять полностью закрыть указанную емкость сверху.

3.5. При использовании открытого огня и разведении костров для приготовления пищи в специальных несгораемых емкостях (например, мангалах, жаровнях) противопожарное расстояние от очага горения до зданий, сооружений и иных построек допускается уменьшать до 5 метров, а зону очистки вокруг емкости от горючих материалов - до 2 метров.

3.6. В случаях выполнения работ по уничтожению сухой травянистой растительности, стерни, поживных остатков и иных горючих отходов, организации массовых мероприятий с использованием открытого огня допускается увеличивать диаметр очага горения до 3 метров. При этом минимально допустимый радиус зоны очистки территории вокруг очага горения от сухостойных деревьев, сухой травы, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов в зависимости от высоты точки их размещения в месте использования открытого огня над уровнем земли следует определять согласно установленным требованиям.

3.7. При увеличении диаметра зоны очага горения должны быть выполнены требования пункта 2 порядка. При этом на каждый очаг использования открытого огня должно быть задействовано не менее 2 человек, обеспеченных первичными средствами пожаротушения и прошедших обучение мерам пожарной безопасности.

3.8. В течение всего периода использования открытого огня до прекращения процесса тления должен осуществляться контроль за нераспространением горения (тления) за пределы очаговой зоны.

3.9. Использование открытого огня запрещается:

- на торфяных почвах;
- при установлении на соответствующей территории особого противопожарного режима;
- при поступившей информации о приближающихся неблагоприятных или опасных для жизнедеятельности людей метеорологических последствиях, связанных с сильными порывами ветра;
- под кронами деревьев хвойных пород;
- в емкости, стенки которой имеют огненный сквозной прогар, механические разрывы (повреждения) и иные отверстия, в том числе технологические, через которые возможно выпадение горючих материалов за пределы очага горения;
- при скорости ветра, превышающей значение 5 метров в секунду, если открытый огонь используется без металлической емкости или емкости, выполненной из иных негорючих материалов, исключающей распространение пламени и выпадение сгораемых материалов за пределы очага горения;
- при скорости ветра, превышающей значение 10 метров в секунду.

3.10. В процессе использования открытого огня запрещается:

- осуществлять сжигание горючих и легковоспламеняющихся жидкостей (кроме жидкостей, используемых для розжига), взрывоопасных веществ и материалов, а также изделий и иных материалов, выделяющих при горении токсичные и высокотоксичные вещества;
- оставлять место очага горения без присмотра до полного прекращения горения (тления);
- располагать легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, а также горючие материалы вблизи очага горения.

3.11. После использования открытого огня место очага горения должно быть засыпано землей (песком) или залито водой до полного прекращения горения (тления).

#### **4. При возникновении пожара**

4.1. Садоводы при обнаружении пожара обязаны:

- немедленно поднять пожарную тревогу, сообщить в пожарную охрану с указанием точного адреса пожара, и председателю правления;
- до прибытия пожарной команды принять меры к эвакуации людей и приступить к тушению пожара первичными средствами пожаротушения;
- организовать встречу и сопровождение пожарных подразделений к месту пожара. В ликвидации пожара обязаны принимать участие все члены товарищества и совершеннолетние члены их семей.

4.2. По прибытии подразделений пожарной охраны и до полной ликвидации пожара члены правления поступают в распоряжение старшего руководителя подразделения пожарной охраны. После ликвидации пожара правление обязано обеспечить охрану места пожара.

4.3. Каждый факт произошедшего пожара должен быть рассмотрен на общем собрании с обсуждением обстоятельств возникновения и развития пожара с принятием необходимых профилактических мер.